



Ökokonto-Auszug

04.11.2025

Ökokonto-Fläche: Fläche 116 **Priorität: 3**

Maßnahme: Ansaat mit einer standortgerechten Grünland-Saatgutmischung; Pflanzung regionaltypischer Obstsorten (Hochstämme) gem. DIN 18916; Pflanzabstände ca. 10 m; Verankerung; Wildverbißschutz

Pflege: Fertigst.-u.Entw.-pflege gem.DIN18919;regelm.Prüfg.d.Verankerg.;Entferng.d.Verankerg.u.Wildverbißschutzmanschette;Erzieh.-schnitt;nach d.6.Jahr alle 3-5 Jahre Überwach.-schnitt;sporad.Auslicht.-u.Verjüng.-schnitt;keine Düngg.u.chem.Pfl.schutz;1-2mal.Mahd

Zielbiotop: 03.120 Streuobstwiese neu angelegt	Punktwert/qm:	23
	Zusatzpunkte/qm:	2
	Abweichung:	0
	Flächengröße qm:	5673
Punkte / Fläche:		141825

Angaben zu Teilflächen:

Gemarkung	Flur	Flstk.	Adresse	Ausgangsbiotop	Pkt/qm	Zusatz- pkt/qm.	Abweichung	Fläche in qm	Punkte/ Fläche
Ober-Erlenbach	8	42	Rechts dem Schmalen Weg	Acker, intensiv genutzt	16	0	0	5673	90768
Summe der Punkte (alle Teilflächen):									90768

Angaben zum Verbrauch:

Vorhaben	dazugehöriger B-Plan	Anteils- kosten	Punkte
	113 - Gewerbegebiet Massenheimer Weg	21909	23643
Summe der Verbrauchspunkte:			23643

Kontostand in Punkten: 27414

Abgenommen durch UNB am 29.10.2025.





Ökokonto-Auszug

03.11.2025

Ökokonto-Fläche: Fläche 360 **Priorität: 1**

Maßnahme: Flächenhafte Nutzungseinstellung zur Förderung von Waldlebensgemeinschaften und zur Erhaltung und Entwicklung von Totholz (Hinweise für naturschutzrechtl. Kompensationsmaßnahmen im Wald). Keine vorher-nacher-Betrachtung erforderlich, Beurteilung (WP) UNB

Pflege: Waldabteilung 64 B 1 ist Teil des Bad Homburger Stadtforstes, Überwachung der Einhaltung der Flächenstilllegung ist gewährleistet.

Zielbiotop: 01.122 (B) Eichenmischwälder (forstlich überformt)	Punktwert/qm:	41
	Zusatzpunkte/qm:	6,5
	Abweichung:	0
	Flächengröße qm:	93320
Punkte / Fläche:		4432700

Angaben zu Teilflächen:

Gemarkung	Flur	Flstk.	Adresse	Ausgangsbiotop	Pkt/qm	Zusatz-pkt/qm.	Abweichung	Fläche in qm	Punkte/Fläche
Dornholzhausen	7	9	Großer Busch	Eichenmischwälder (forstlich überformt)	41	0	0	93320	3826120
Summe der Punkte (alle Teilflächen):									3826120

Angaben zum Verbrauch:

Vorhaben	dazugehöriger B-Plan	Anteils-kosten	Punkte
	113 - Gewerbegebiet Massenheimer Weg	186774	398435
Summe der Verbrauchspunkte:			398435

Kontostand in Punkten: 208145

Abgenommen durch UNB am 19.07.2018.

